



**PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISSIUMAL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**

EDITAL N.º 226/2026

2º EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - REURB

MARCO AURELIO NEDEL, Prefeito Municipal de Crissiumal, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais, com fundamento na Lei Municipal nº 5.106/2025 e na Lei Federal nº 13.465/2017, TORNA PÚBLICO que se encontram em tramitação processos administrativos de regularização Fundiária Urbana – REURB, referentes aos imóveis relacionados, para fins de eventual contestação.

Ficam notificados os confrontantes, ocupantes, titulares de direitos e demais interessados para que, **no prazo de 30 (trinta) dias**, contados da publicação deste edital, apresentem impugnação fundamentada quanto à legitimidade da titularidade dominial e às demais informações constantes nos processos administrativos de Regularização Fundiária Urbana – REURB junto ao Protocolo da Prefeitura Municipal de Crissiumal/RS.

PROPRIETÁRIO	ENDEREÇO	BAIRRO	LOTE	QUADRA	ÁREA (M²)	MATRÍCULA	MODALIDADE
MARILEI VANZAN	Rua Celeiro, nº 30	Vila Nova	574-B	48-B	527,00	5341	REURB-S
NAIR FERNANDES DOS SANTOS	Rua Padre Conrado Rech, nº 170	Vila Nova	3	49	250,00	6775	REURB-S
NOELI MARIA DUTRA	Rua Padre Conrado Rech, nº 200	Vila Nova	6	49	249,50	6778	REURB-S
NELVI BAGESTÃO	Rua do Ipê, nº 14	Vila Nova	13	49	243,50	6785	REURB-S
SALVADOR VASCO RODRIGUES	Rua Padre Conrado Rech, nº 120	Vila Nova	11	50	250,00	6806	REURB-S
MARLIZE NETHER ZANOLLA	Rua do Ipê, nº 222	Vila Nova	16	50	250,00	6811	REURB-S
IVETE NETHER DOS SANTOS	Rua do Ipê, nº 234	Vila Nova	17	50	243,50	6812	REURB-S
JULITA MAIER	Rua do Ipê, nº 256	Vila Nova	19	50	243,50	6814	REURB-S
GUINTER LUIS SCHROTER	Rua Coroados, nº 713	Vila Nova	5	52-A	266,25	6845	REURB-S



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISSIUMAL ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SIBILA SCHNEIDER ARNEMANN	Rua das Laranjeiras, nº 173	Vila Nova	18	52-A	255,00	6858	REURB-S
ROMILDA FISCHER GIEHL	Rua das Laranjeiras, nº 185	Vila Nova	19	52-A	255,00	6859	REURB-S
EDI BERGMANN SONCO	Rua das Laranjeiras, nº 217	Vila Nova	21	52-A	255,00	6861	REURB-S
MARIA CLARI BAGESTÃO	Rua das Laranjeiras, nº 243	Vila Nova	22	52-A	255,00	6862	REURB-S
VALDIR ROQUE FERRAZ PRADELLA	Rua das Laranjeiras, nº 397	Vila Nova	30	52-A	270,00	6870	REURB-E
LAIDE BOHN	Rua das Laranjeiras, nº 407	Vila Nova	30-A	52-A	270,00	6871	REURB-S
RENATO JUNG	Rua Padre Conrado Rech, nº 107	Vila Nova	41	52-A	250,00	6882	REURB-E
ADEMAR JOSE WEBER	Rua Padre Conrado Rech, nº 147	Vila Nova	46	52-A	250,00	6887	REURB-S
MARIA LISSARASSA PATZLAFF	Rua Padre Conrado Reck, nº 175	Vila Nova	49	52-A	250,00	6890	REURB-S
CRISTIANO SILVEIRA MELLO	Rua Padre Conrado Reck, nº 225	Vila Nova	54	52-A	250,00	6895	REURB-S
JOANA SANTANA DE MELLO	Rua Padre Conrado Reck, 235	Vila Nova	55	52-A	250,00	6896	REURB-S
LUCILA SIMSEN	Rua Colonial, 56	Criciúma	13	152	345,00	9578	REURB-S
ELAINE MARIA KERKHOFF	Rua Colonial, 116	Criciúma	17	152	345,00	9582	REURB-S
IRIA SANTOS DE LIMA REISSNER	Rua Colonial, 83	Criciúma	6	153	345,00	9589	REURB-S
GENI FRITZ	Rua Colonial, 97	Criciúma	7	153	345,00	9590	REURB-S
VANDERLEI ARNEMANN SELL	Rua Colonial, 154	Criciúma	11	153	345,00	9594	REURB-S
PAULO SERGIO DE LIMA REISSNER E CLAIR VARGAS DE OLIVEIRA	Rua Colonial, 224	Criciúma	5	154	345,00	9606	REURB-S
MARLI FRITZ	Rua Colonial, 238	Criciúma	6	154	345,00	9607	REURB-S
ADELI PETRY	Rua Fernando Ferrari, 194	Paraíso	5	H	180,00	7156	REURB-S
CLAUDIR ANTONIO GUTJAHR	Rua Fernando Ferrari, 216	Paraíso	7	H	180,00	7158	REURB-E
CLAUDIR ANTONIO GUTJAHR	Rua Fernando Ferrari, 101	Paraíso	8	I	180,00	7170	REURB-E
KELLY DANDARA DOS SANTOS ISRAEL	Rua Canudos, 46	Paraíso	19	I	180,00	7181	REURB-S
JAIR GÖRCK MALLMANN	Rua Canudos, 14	Paraíso	22	I	189,00	7184	REURB-E
ROMUALDO BARON E ILAIDE ELISI BARON	Rua Canudos, 103	Paraíso	9	J	180,00	7193	REURB-S



PREFEITURA MUNICIPAL DE CRISSIUMAL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

VENILDO DILKIN	Rua Canudos, 113	Paraíso	10	J	180,00	7194	REURB-S
ALDAIR FERNANDES	Rua Independência, 51	Industrial	4	134	312,50	7523	REURB-S
CARLINHOS RENALDO ROHDE E MARLI ALBRECHT	Rua Independência, 208	Industrial	40	136	312,50	7497	REURB-S
MARCELO LUIZ ANGELI GOETTEMS E VEREDIANA SORAIA MAFALDA DE CAMPOS	Rua Gramada, 42	Industrial	57	139	312,50	7507	REURB-S
NILVA VERONICA FERRARI	Rua Padre José Schmidt, 375	Centro	17- 008	8	350,00	6600	REURB-S
CELIA TERESINHA DA SILVA	Rua Padre José Schmidt, 309	Centro	22- 008	8	381,00	6605	REURB-S
GILMAR FUMAGALI DE BORBA	Rua Padre José Schmidt, 360	Centro	P-186	8-A	189,00	6608	REURB-S
MARINES DOS SANTOS DE LIMA	Rua Padre José Schmidt, 350	Centro	P-187	8-A	300,00	6609	REURB-E
HELENA MACHADO DE LIMA	Rua Padre José Schmidt, 320	Centro	P-190	8-A	260,00	6612	REURB-S
VICENTE FERRAZ PRADELLA	Rua Padre José Schmidt, 310 e 314	Centro	P-191	8-A	266,00	6613	REURB-S
ILDA LUÍZA HOFFMEISTER CONRAD	Rua Lajeado, 657	Centro	1100	100	590,00	11390	REURB-E
ILMA OLGA WOLFART	Rua Rio Branco, 35	União	1103	101	400,00	10477	REURB-S

Decorrido o prazo sem manifestação, os processos terão prosseguimento, com encaminhamento da documentação ao Cartório de Registro de Imóveis, para fins de registro.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE CRISSIUMAL,
Estado do Rio Grande do Sul, aos 29 dias do mês de abril de 2026.

MARCO AURELIO NEDEL
Prefeito Municipal

Certifico que este Documento foi afixado no local destinado de Publicações Oficiais nesta Prefeitura Municipal no dia 29/04/2026.



Assinantes

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.
Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador-assinaturas.plataforma.betha.cloud** e insira o código abaixo:

7E1

327

DD4

NW3